

Unsere Leistungen



Holzsanierung

Unser Fachgebiet, der Holzsanierungsspezialbau, beinhaltet die hochwertige Sanierung von maßhaltigen Holzbauteilen, die der Witterung ausgesetzt sind.

Mit unserem Angebot wenden wir uns vor allem an Gebäudeeigentümer, Wohnungsbaugesellschaften, und Hausverwaltungen, für die der langfristige Bestand und die Werterhaltung ihrer Objekte ein Anliegen ist.

Das komplette Bauteil wird saniert

Unser fester Handwerkerstamm aus Tischlern, Malern und Glasern verfügt über umfassende Erfahrungen auf dem Gebiet der Holzsanierung. Wir bieten dem Bauherrn die Sanierung bzw. Instandsetzung des gesamten Bauteils aus einer Hand.

Das bedeutet für den Bauherren: größere Kostensicherheit, eine Entlastung bei der Bauablauforganisation und die Sicherung etwaiger Gewährleistungsansprüchen.



Ausführungsqualität

Auf der Grundlage unserer langjährigen Spezialisierung können wir eine besonders hohe Ausführungsqualität bieten.

Unsere Handwerker sind im Bereich Holzsanierung geschult und verfügen über umfangreiche Erfahrungen in diesem Bereich.

Unser Leitungsteam informiert sich kontinuierlich über den neuesten Stand der Technik. Es liegen zahlreiche Veröffentlichungen und Forschungsergebnisse zu diesem Thema vor (siehe Literaturhinweise).

Doch theoretische Erkenntnisse allein sind in der Praxis wertlos. Ein wichtiger Aufgabenbereich unserer „Abteilung für Forschung und Entwicklung“ ist die praxisgerechte Umsetzung der Forschungsergebnisse für die Arbeitsabläufe auf der Baustelle.





Aufgrund der langjährigen Zusammenarbeit unserer Tischler, Maler und Glaser konnten Arbeitsabläufe kontinuierlich optimiert werden und die Qualitätskontrolle effektiv auf die Baustellenpraxis ausgerichtet werden. Durch dieses Know-how können viele Arbeitsabläufe wesentlich zeitsparender durchgeführt werden - ohne Qualitätsverlust. Das heißt wir können diese Arbeiten kostengünstig anbieten.

Die Summe unserer Erfahrungen ermöglicht es uns gegenüber dem Bauherren die Qualität unserer Arbeit durch überzeugende Gewährleistungszeiten sicherzustellen.

Fachliche Beratung / Angebote

Wir beraten Sie bei Fragen zu Sanierung und Denkmalschutz und wir unterstützen Sie bei Abstimmungen mit den Behörden. Unser interdisziplinäres Team bietet ein umfassendes bautechnisches und baugeschichtliches Fachwissen.

Auf Wunsch erstellen wir ein unverbindliches Kostangebot in dem die durchzuführenden Arbeiten und die Gesamtleistung unfassend und präzise beschrieben werden.

Wir erstellen allerdings keine Kostangebote, in denen die einzelnen Maßnahmen detailliert beschrieben werden. Wir bitten um Verständnis – hier liegen uns zu viele Erfahrungen des Missbrauchs unseres Know-hows vor.



Wärmeschutz / Schallschutz

Bei der Sanierung und Instandsetzung alter Fenster und Türen spielen natürlich die Wärmeschutzeigenschaften und Schallschutzeigenschaften dieser Bauteile heutzutage eine wesentliche Rolle. Hier bestehen vielfältige Möglichkeiten mit beachtlichen Ergebnissen. Wir verfügen auch hier über umfangreiche Erfahrungen und stehen für eine Beratung gerne zur Verfügung.





Arbeiten in bewohnten Wohnungen

Die Mehrzahl der Sanierungsmaßnahmen an Holzfenstern bewohnter Wohnungen durchgeführt. Bei der Auswahl unserer Mitarbeiter wird streng auf höfliche Umgangsformen und freundliches Auftreten geachtet. Wir sind erfreut über hochzufriedenen Bauherren auch in diesem Bereich. Gerne bieten wir dem interessierten Bauherren an, unser Handwerker-Team einmal unverbindlich vor Ort kennen zu lernen.

Tätigkeitsbereich regional / überregional

Wir sind hauptsächlich im Raum Berlin und Umgebung tätig.

Überregional ist unser Einsatz auf die Realisation auf Großprojekten beschränkt.

Für Gutachtertätigkeiten stehen wir selbstverständlich ebenfalls überregional zur Verfügung.

Unsere Leistungen

Fensterbau

Natürlich ist nicht bei jedem alten Fenster eine Instandsetzung sinnvoll.

Für die Fälle wo der Einbau eines Neufensters gewünscht wird bieten wir auch diese Leistung gerne als eine Komplettmaßnahme inklusive aller Nebenarbeiten an.

Aufgrund unserer langjährigen Erfahrung bei der Fenstersanierung kennen wir die Schwachpunkte im Fensterbau sehr genau. Dieses Fachwissen nutzen wir bei der Auswahl unserer Fensterhersteller mit denen wir zusammen arbeiten. So können wir gegenüber dem Bauherren eine hohe Produktqualität sicherstellen.

Besonders wichtig -neben der Qualität des Fensterelementes selbst- ist der fachgerecht durchgeführte Einbau. Auch hier sichern wir eine besonders qualifizierte und zuverlässige Ausführungsqualität zu.

Eine besonders rücksichtsvolle Arbeitsweise gegenüber den Mietern in bewohnten Wohnungen ist uns eine Selbstverständlichkeit.

Im Bereich Denkmalpflege verfügen wir auch im Bereich Planung von Neufenstern über vielfältige Praxiserfahrung und stehen selbstverständlich auch für entsprechende Planungstätigkeiten zur Verfügung.

Sonderanfertigungen oder Einzelanfertigungen sind für uns eine willkommene Herausforderung.



Unsere Leistungen

Sanierung von Altbauten



In Kooperation mit uns langjährig bekannten Fachfirmen bieten wir Sanierungsarbeiten aller Gewerke an.

Zum Beispiel:

Die Renovierung eines Treppenaufgangs inklusive –Verlegung ELT-Leitungen / -Abkofferung Heizungsleitungen / -Reparatur von Geländer oder Türen / -Bodenbelagsarbeiten / -Malerarbeiten können wir zum Festpreis aus einer Hand anbieten.

Ebenso stehen wir für die Komplettsanierung von Wohnungen oder Fassadensanierungen aus einer Hand zur Verfügung.



Aufgabenstellungen wie zum Beispiel „Sanierung des echten Hausschwammes“ sind für uns eine willkommene Herausforderung.

Die langjährige Erfahrung unseres Geschäftsführers als bauleitender Architekt bietet die Grundlage zur Sicherung einer hohen Ausführungsqualität auch unserer Subunternehmen.

